

# IM ERDBEERFELD

Der Boden für Ihren Erfolg



## IN GUTER NACHBARSCHAFT

Brand ist ein stark wachsender Stadtbezirk. Für seine Attraktivität spricht die Lage nahe der Innenstadt und gleichzeitig des Eifler Vorlandes sowie die verkehrstechnische Anbindung. Einkaufen – nicht nur Dinge des täglichen Bedarfs – kann man vor allem im Bereich der Trierer Straße und am Brander Markt.

Der Stadtteil entwickelt sich derzeit zum Stadtteil mit dem wohl modernsten Gewerbegebiet Aachens. In unmittelbarer Nähe vom Erdbeerfeld, jedoch durch eine begrünte Böschung abgetrennt, liegt das ehemalige Militärgelände Camp Pirotte. Dessen 140.000 qm werden zu einem wirtschaftlichen Zentrum für kleine und mittlere Gewerbe entwickelt, inkl. einer kleineren Fläche für Mischnutzung sowie Straßen und Grünflächen. Die Erschließung hat 2011 begonnen.

## IM ERDBEERFELD